

ZAMAWIAJĄCY:

**Gmina Czernikowo
ul. Słowackiego 12
87-640 Czernikowo
telefon / fax 54 287 50 01**

ZADANIE:

**Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej nadbudowy budynku Szkoły
Podstawowej i budowy sali gimnastycznej w Czernikowie**

Termin wykonania:

31 stycznia 2012 roku

Przedmiotem niniejszego opisu przedmiotu zamówienia są wymagania dotyczące wykonania i odbioru dokumentacji projektowej na nadbudowę budynku Szkoły Podstawowej i budowę sali gimnastycznej w Czernikowie, ul. Szkolna 12. 87-640 Czernikowo.

W skład zamawianej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wchodzi następujące opracowania, które są przedmiotem niniejszego opisu przedmiotu zamówienia i są niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę i wyboru wykonawcy robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych:

1. Nadbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Czernikowie, ul. Szkolna 15 - Opis przedmiotu zamówienia:

- 1.1. Ekspertyza budowlana budynku szkoły, dotycząca możliwości wykonania nadbudowy na istniejącej szkole,
- 1.2. Projekt architektoniczno – budowlany w branży architektoniczno – budowlanej,
- 1.3. Projekt wykonawczy w branży konstrukcyjnej,
- 1.4. Instalacje wodociągowe i kanalizacyjne,
- 1.5. Instalacje centralnego ogrzewania,
- 1.6. Instalacje ciepłej wody,
- 1.7. Wentylacja i klimatyzacja,
- 1.8. Projekt kotłowni,
- 1.9. Instalacje elektryczne,
- 1.10. Instalacje informatyczne,
- 1.11. Instalacje odgromowe i p.poż.
- 1.12. Technologia kuchni.

W związku z obecnym stanem technicznym całej instalacji technicznej szkoły, projekty budowlane dla instalacji elektrycznej, instalacji c.o, instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej, instalacji p.poż, wentylacji i klimatyzacji muszą obejmować cały budynek szkoły.

W związku z przewidywaną budową sali gimnastycznej wszystkie media techniczne sali należy uwzględnić w tym projekcie.

Zamawiający zapewnia:

- ✘ Aktualną mapę do celów projektowych w skali 1:500
- ✘ Dokumentację geotechniczną
- ✘ Aktualną inwentaryzację budowlano – architektoniczną budynku szkoły

2. Budowa sali gimnastycznej przy budynku Szkoły Podstawowej w Czernikowie, ul. Szkolna 15 - Opis przedmiotu zamówienia:

- 2.1. Opracowany Plan zagospodarowania terenu uzgodnić z inwestorem,
- 2.2. Projekt architektoniczno – budowlany w branży architektoniczno – budowlanej,
- 2.3. Projekt wykonawczy w branży konstrukcyjnej,
- 2.4. Instalacje wodociągowe i deszczówki,
- 2.5. Instalacje centralnego ogrzewania,
- 2.6. Wentylacja,
- 2.7. Instalacje elektryczne,
- 2.8. Instalacje odgromowe i p.poż.

W związku z przewidywaną nadbudową szkoły wszystkie media techniczne sali gimnastycznej należy uwzględnić w projekcie na nadbudowę budynku szkolnego.

3. Dokumentacja i kosztorysy – odrębne dla każdego projektu i każdej branży:

- 3.1. Konieczne uzgodnienia:
 - ZUD,
 - Rzeczoznawca ds. sanitarnych,
 - Rzeczoznawca ds. bhp,
 - Rzeczoznawca ds. p.poż.
- 3.2. Informacja BIOZ.
- 3.3. Część kosztowa:
 - Przedmiary robót dla wszystkich branż,
 - kosztorysy inwestorskie dla wszystkich branż.
 - kosztorysy ofertowe (ślepe)
- 3.4. Specyfikacja wykonania i odbioru robót.