

**Uchwała Nr XXIV / 181 /2005**

**Rady Gminy w Czernikowie**

**z dnia 06.12.2005**

**w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2006**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; Dz.U. z 2002 r. Nr 23,poz. 220;Nr 62,poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153,poz. 1271;Nr 214,poz.1806; Dz.U. z 2003 r. Nr 80,poz. 717;Nr 162, poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102,poz. 1055; Nr 116,poz. 1203) oraz art. 14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 i Nr 200, poz. 1683 oraz Dz. U. z 2003 r. Nr 96, poz. 874; Nr 110, poz. 1039; Nr 188, poz. 1840; Nr 200, poz. 1953; Nr 203, poz.1966; z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96,poz.959 i Nr 123,poz. 1291 i Nr 281, poz.2782 oraz z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz.1365, Nr 167, poz.1399 i Nr 169, poz. 1419, Nr 175, poz.1462 i Nr 179, poz. 1484) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 27 października 2005 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2005 r. Nr 68, poz. 956)

**Rada Gminy**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

**1.od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,42 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,50 zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego - 0,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

**2.od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – 0,42 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych oraz ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 14,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

użytkowej

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 3,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

f) pozostałych, które są własnością emerytów, rencistów oraz podopiecznych pobierających stałe świadczenia z Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej – 2,12 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-9 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

## § 2

1. Zwalnia się od podatku budynki mieszkalne będące własnością rolników oraz emerytów i rencistów, którzy pobierają emeryturę z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego (nie dotyczy mieszkań wynajmowanych).

2. Zwalnia się od podatku budynki i grunty wykorzystywane na potrzeby bezpieczeństwa publicznego oraz bezpieczeństwa w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

## § 3

Traci moc uchwała Rady Gminy w Czernikowie Nr XVII/ 131/2004 roku w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2005.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

/ mgr inż. Czesław Makowski /