

**UCHWAŁA NR XXI/182/2020**  
**RADY GMINY CZERNIKOWO**  
z dnia 22 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej niezbudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 846/2, położonej w obrębie Czernikowo o powierzchni 0,1207 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00032932/1, z przeznaczeniem na drogę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernikowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Rafał Rutkowski

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, należy do właściwości rady gminy.

Właściciel nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 846/2, położonej w obrębie Czernikowo o powierzchni 0,1207 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00032932/1, zwrócił się do Wójta Gminy Czernikowo z wnioskiem o zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania w/w nieruchomości. Planowana do nabycia nieruchomość wykorzystywana jest jako droga wewnętrzna, a po nieodpłatnym przejęciu zostanie przeznaczona na drogę gminną.

Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego oraz postępowaniem wieczystoksięgowym poniesie Gmina Czernikowo.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.