

UCHWAŁA NR XXI/183/2020
RADY GMINY CZERNIKOWO
z dnia 22 grudnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych nieruchomości, stanowiącej niezabudowane, wydzielone grunty z działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 11 o powierzchni 0,55 ha, położonej w obrębie Zimny Zdrój, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00030876/6, z przeznaczeniem na poszerzenie drogi gminnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernikowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Rafał Rutkowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, należy do właściwości rady gminy.

Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 11 położona w obrębie Zimny Zdrój o powierzchni 0,55 ha, zapisana w księdze wieczystej nr WL1L/00030876/6, stanowi obecnie własność osób fizycznych. Wójt Gminy Czernikowo zamierza za cenę nie wyższą o wartości rynkowej nabyć niezbudowany, wydzielony grunt z przedmiotowej działki z przeznaczeniem na poszerzenie drogi gminnej nr 101125 C.

Kosztami Gminy, oprócz kosztów nabycia nieruchomości, za cenę nie wyższą od wartości rynkowej, będą wydatki dotyczące przygotowania dokumentacji geodezyjnej celem wydzielenia gruntów z działki nr 11 położonej w obrębie Zimny Zdrój oraz sporządzenia w formie aktu notarialnego umowy nabycia nieruchomości.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.