

**UCHWAŁA NR XXII/190/2021
RADY GMINY CZERNIKOWO**

z dnia 27 stycznia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osób fizycznych niezbudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 317/7, położonej w obrębie Czernikowo o powierzchni 0,3836 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00018701/9, z przeznaczeniem na drogę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernikowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Rafał Rutkowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, należy do właściwości rady gminy.

Właściciele nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 317/7, położonej w obrębie Czernikowo o powierzchni 0,3836 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00018701/9, zwrócili się do Wójta Gminy Czernikowo z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę Czernikowo w/w nieruchomości. Planowana do nabycia nieruchomość wykorzystywana jest jako droga wewnętrzna, a po nieodpłatnym przejęciu zostanie przeznaczona na drogę gminną.

Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego oraz postępowaniem wieczystoksięgowym poniesie Gmina Czernikowo.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.