

Umowa Nr OS.271.1.2022

zawarta w dniu 2022 r. w Czernikowie

pomiędzy

Gminą Czernikowo z siedzibą w **Czernikowie** (kod: 87-640) **ul. Słowackiego 12**

NIP: 879-24-66-869

REGON: 910866761

reprezentowaną przez:

Tomasza Krasickiego – Wójta Gminy Czernikowo

przy kontrasygnacie

Ewy Olkiewicz - Skarbnika Gminy

zwaną dalej w treści niniejszej umowy „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w (kod:), ul.....

NIP: REGON:

reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej w treści niniejszej umowy „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia, realizowanego zgodnie z obowiązującym w Urzędzie Gminy Czernikowo *Regulaminem udzielania zamówień publicznych, których wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż wartość określona w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych* (Zarządzenie Nr 1/2021 Wójta Gminy Czernikowo z dnia 4 stycznia 2021 r.) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty, zgodnie z zapytaniem ofertowym, na wykonanie zadania pn. „*Usuwanie wyrobów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy Czernikowo*”

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie pn. ***Usuwanie wyrobów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy Czernikowo*** na zasadach i w terminach określonych w niniejszej umowie i zaproszeniu do składania ofert.
2. Przedmiot umowy określony w ust. 1 obejmuje usunięcie wyrobów zawierających azbest z nieruchomości znajdujących się na terenie gminy Czernikowo, tj. wykonanie następujących prac:
 - a) zadanie 1: demontaż, zabezpieczenie, załadunek i transport na przystosowane do tego celu składowisko odpadów wyrobów zawierających azbest, w przewidywanej ilości **11,00 Mg**.
 - b) zadanie 2: zabezpieczenie, załadunek i transport na przystosowane do tego celu składowisko odpadów zalegających na nieruchomościach wyrobów zawierających azbest, w przewidywanej ilości **60 Mg**.
3. Wskazane w ust. 2 ilości mogą ulec zmianie, na skutek dokonania faktycznego pomiaru powierzchni oraz masy usuwanych wyrobów, podczas realizacji zamówienia. Wykaz nieruchomości z szacowaną ilością wyrobów zawierających azbest do usunięcia lub

demontażu i usunięcia z tych posesji stanowi załącznik nr 1, który może ulec zmianie w trakcie realizacji niniejszej umowy. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że liczba nieruchomości i szacowana ilość odpadów może ulec zmianie w trakcie wykonywania umowy.

4. Ostateczna ilość wyrobów zawierających azbest przeznaczonych do usunięcia w ramach niniejszej umowy zależy od ilości deklaracji złożonych przez wykorzystujących wyroby zawierające azbest i **środków przewidzianych na to zadanie w budżecie Gminy Czernikowo w 2022 r.**
5. Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest realizowane będą w porozumieniu Wykonawcy z właścicielami nieruchomości w zakresie terminu ich realizacji. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 7 dni od podpisania umowy do ustalenia z właścicielami poszczególnych nieruchomości terminu wykonania usługi na ich posesjach.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w/w usług zgodnie z niniejszą umową oraz z obowiązującymi przepisami, w tym rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobu i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 ze zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 poz. 779 z późn. zm.), w tym m.in. zgłosi zamiar przeprowadzenia prac właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem związanym z realizacją niniejszego zadania. Wykonawca nie jest uprawniony do zlecania prac w ramach niniejszej umowy podwykonawcom.
8. Przed przystąpieniem do wykonywania prac Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia planu pracy i planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
9. Wykonawca zapewnia organizację i zabezpieczenie placu robót oraz uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu prac.
10. Przy realizacji umowy Wykonawca prac zobowiązany jest do zachowania wszelkich przepisów prawa budowlanego, bhp oraz przepisów regulujących postępowanie z wyrobami zawierającymi azbest. Wykonawca świadczący usługi polegające na transporcie odpadów obowiązany jest posiadać zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, wydane przez właściwy ze względu na miejsce siedziby Wykonawcy. Wykonawca musi posiadać wpis do Bazy Danych Odpadowych (zwana w skrócie BDO).
11. Wykonawca zamierzający prowadzić przetwarzanie we własnym zakresie zobowiązany jest do posiadania zezwolenia na unieszkodliwianie azbestu. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza przekazywać odpady innemu podmiotowi musi posiadać umowę podpisaną ze składowiskiem azbestu, działającym zgodnie z obowiązującymi przepisami.
12. Z czynności demontażu i usuwania wyrobów zawierających azbest należy spisać protokół odbioru prac pomiędzy właścicielem nieruchomości i Wykonawcą, stwierdzający:
 - a) ilość zdemontowanych i usuniętych wyrobów zawierających azbest z danej nieruchomości (należy podać ilość w Mg) - zadanie 1,
 - b) ilość usuniętych wyrobów zawierających azbest z danej nieruchomości (należy podać ilość w Mg) - zadanie 2,
 - c) rodzaj usuniętych odpadów (płyty faliste/płaskie),
 - d) nr działki, obręb geodezyjny, nr obrębu,
 - e) zgodność z prawdą wszystkich danych zawartych w protokole pod rygorem grzywny z tytułu poświadczenia nieprawdy,

- f) prawidłowe wykonanie prac związanych z demontażem, zabezpieczeniem, usuwaniem, transportem, w tym załadunkiem wyrobów zawierających azbest oraz, że teren został oczyszczony z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów, w szczególności przepisów technicznych i sanitarnych,
 - g) w przypadku stwierdzenia wad bądź jakichkolwiek nieprawidłowości w wykonawstwie robót zobowiązanie Wykonawcy do ich usunięcia wraz ze wskazaniem konkretnego terminu usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości.
13. Potwierdzeniem unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych zawierających azbest będzie dostarczenie Zamawiającemu Karty przekazania odpadów zgodnej obowiązującymi przepisami.
14. Wykonawcę zobowiązuje się do sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu, przed zakończeniem zadania, dokumentów wymaganych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu, w tym m.in.:
- 1) protokołów odbioru prac pomiędzy właścicielem nieruchomości i Wykonawcą, o którym mowa w ust. 11,
 - 2) karty przekazania odpadów na składowisko uprawnione do przyjęcia na stałe odpadów zawierających azbest,
 - 3) protokołu odbioru końcowego zadania pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą,
 - 4) sprawozdania zawierającego wykaz obiektów, z których usunięto azbest oraz ilość rzeczywiście unieszkodliwionego azbestu.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy do dnia 14 października 2022 r.

§ 3

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie według faktycznej wagi odpadów zawierających azbest usuniętych w ramach zadania 1 zadania 2.
2. Cena jednostkowa za usunięcie 1 Mg wyrobów w przypadku:
- 1) zadanie 1: wynosi: zł brutto (słownie:),
 - 2) zadanie 2: wynosi: zł brutto (słownie:).
3. Całościowe wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usługi ustalane będzie na podstawie końcowego zestawienia protokołów, o których mowa w § 1 ust. 12, potwierdzających prawidłowe wykonanie prac, z zastrzeżeniem § 3 ust. 7 umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie umowy płatne będzie jednorazowo, za całość prac objętych niniejszą umową (§ 1 ust. 2) wykonanych w terminie określonym w § 2 umowy. Podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie złożona przez Wykonawcę faktura. Faktura może zostać wystawiona pod warunkiem zaistnienia łącznie następujących warunków:
- usunięcia odpadów zawierających azbest zgodnie z zakresem robót określonym w § 1 ust. 2,
 - przedłożenia przez Wykonawcę protokołów odbioru prac, o których mowa w § 1 ust. 12 stwierdzających prawidłowe, bezusterkowe wykonanie prac objętych niniejszą umową tj. zgodne z umową i z wszelkimi obowiązującymi przepisami prawa wykonanie prac, zatwierdzonych przez Zamawiającego; w przypadku, gdy w protokole sporządzonym zgodnie z § 1 ust. 12 stwierdzono wady lub nienależyte wykonanie prac w jakimkolwiek zakresie Wykonawca ma obowiązek przedłożyć protokół z usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wad/nieprawidłowości sporządzony zgodnie z zasadami określonymi w § 1 ust. 12,
 - przedłożenia przez Wykonawcę oświadczeń właścicieli nieruchomości potwierdzających wykonanie prac na poszczególnych nieruchomościach, ujmujących ilości azbestu w Mg dla każdej z nieruchomości i ich zaakceptowania przez Zamawiającego,

- przedłożenia przez Wykonawcę karty/kart przekazania wszystkich usuniętych odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych.
- 5. Wynagrodzenie ustalone zgodnie z mniejszą umową Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy o numerze wskazanym w fakturze w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury, pod warunkiem spełnienia wszystkich wymogów określonych umową.
- 6. Wykonawca oświadcza, iż cena, o której mowa w ust. 2, obejmuje wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją umowy, w tym koszty składowania odpadów zawierających azbest na składowisku odpadów.
- 7. Całociowe wynagrodzenie brutto, ustalone zgodnie z § 3 ust. 1-4 nie może przekroczyć środków finansowych zabezpieczonych w budżecie Gminy Czernikowo na rok 2022 w kwocie**zł brutto**.

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% całociowego wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, o którym mowa w § 3 ust. 7,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 7, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający jest upoważniony do potrącania należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, odpowiadającego wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 5

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 1-go miesiąca od dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej odstąpienie:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) gdy zostanie powzięta informacja o grożącej upadłości lub rozwiązaniu firmy Wykonawcy, zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
 - 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) jeżeli nie otrzyma dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na realizację przedmiotowego zadania lub otrzyma ją w niższej wysokości,
 - 5) gdy Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do realizowania przedmiotu umowy w sposób należyty, zgodny z zapytaniem, nie zmienia dotychczasowego sposobu realizacji umowy i nie przestrzega postanowień umowy, zasad technicznych obowiązujących przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz innych przepisów prawnych
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 6

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory mogące wynikać z niniejszą umową podlegać będą rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny w Toruniu.

3. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Integralnym składnikiem umowy jest Oferta Wykonawcy.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA