

ZARZĄDZENIE NR 25/2022
WÓJTA GMINY CZERNIKOWO
z dnia 19 kwietnia 2022 r.

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz uchwały Rady Gminy Czernikowo Nr XXVI/230/2021 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego z 2021 r. poz. 3487), zmienionej uchwałą Rady Gminy Czernikowo Nr XXX/242/2021 z dnia 29 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego z 2021 r. poz. 4810)


zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabywa się odpłatnie od Spółdzielni Mieszkaniowej Rolnik w Steklinie nieruchomość położoną w obrębie Steklin oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/4 o powierzchni 0,0738 ha oraz działka nr 1/5 o powierzchni 0,7635 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00023654/2, za cenę nabycia nieruchomości nie wyższą od wartości rynkowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Czernikowo.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Gminy Czernikowo
Tomasz Krasicki



Uzasadnienie

Nieruchomość położona w miejscowości Steklin (obręb Steklin) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działkami nr: 1/4 o powierzchni 0,0738 ha i 1/5 o powierzchni 0,7635 ha, zapisana w księdze wieczystej nr WL1L/00023654/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lipnie, stanowi własność Spółdzielni Mieszkaniowej Rolnik w Steklinie i jest zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej, placem zabaw, siłownią zewnętrzną, posiada także boisko sportowe.

W celu realizacji zadań własnych gminy z zakresu kultury, kultury fizycznej, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych, zasadnym jest nabycie przedmiotowej nieruchomości .

Cenę nabycia ustalono w wyniku negocjacji na kwotę 70 000,00 zł. Gmina poniesie także koszt postępowania wieczystoksięgowego oraz usługi notarialnej.

Wojt
Gminy Czernikowo
Tomasz Krasicki