

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) – dalej k.p.a w związku z art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 79 ust. 1, art. 80 ust. 1 i 2, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. a – d, pkt 4 i 5, ust. 3 oraz art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 2029 z późn. zm.), – dalej uouioś, a także § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b oraz pkt 35 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, złożonego przez Pełnomocnika inwestora firmy ELROJ Sp. z o.o. Lubin 88, 87-620 Kikół, dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw płynnych wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Czernikowo, dz. nr 403/24 i 403/12, 403/23, obr. 01”,

OKREŚLAM

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw płynnych wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Czernikowo, dz. nr 403/24 i 403/12, 403/23, obr. 01”.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Zamierzenie stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w § 3 ust. 1:

- pkt 34 lit. b) instalacje do dystrybucji produktów naftowych,
- pkt 35 lit. b) instalacje do podziemnego magazynowania produktów naftowych.

Teren przeznaczony pod zamierzenie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego ww. Uchwałą XXIX/206/2006 Rady Gminy Czernikowo z dnia 12 lipca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czernikowo w zakresie obejmującym dwa wybrane obszary, tj. wieś Czernikowo i część wsi Wygoda, w którym oznaczony jest symbolem A-28U.

Przedmiotowe zadanie zlokalizowane będzie w miejscowości Czernikowo, na działkach nr: 403/24, 403/12, 403/23 obręb ewidencyjny Czernikowo obręb 1, przy ul. Targowej. Budowa stacji paliw dotyczy wykonania głównie robót ziemnych (prowadzenia

wykopów), budowlano-montażowych, instalacyjnych, mających na celu posadowienie zbiorników, wykonanie przewodów paliwowych i innych przyłączy, posadowienie dystrybutorów, jak również wykonanie szczelnej nawierzchni wokół przestrzeni tankowania, budowę obiektu obsługi. Prowadzone na zewnątrz prace budowlane będą wiązały się z czasowym zajęciem terenu pod ich realizację.

Planuje się budowę:

- budynku stacji paliw o powierzchni 81,00 m²,
- jednej wysepki pod dystrybutory – 3 sztuk (w tym 1 LPG),
- zadaszenie miejsca tankowania o wymiarach 11 x 9 m,
- posadowienie zbiornika paliwowego, podziemnego o pojemności 50 m³,
- posadowienie zbiornika podziemnego LPG o pojemności 6,4 m³,
- pylonu cenowego, – miejsc parkingowych,
- stanowiska do ładowania aut elektrycznych,
- przyłącza wodociągowego,
- przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- przyłącza energetycznego,
- instalacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej oraz elektrycznej w obrębie działki Inwestora,
- infrastruktury związanej z instalacją paliwową,
- przyłącza kanalizacji deszczowej wraz z separatorem i osadnikiem.

Planuje się montaż zbiornika magazynowego dwupłaszczowego na paliwa płynne o pojemności 50 m³, z odpowiednią armaturą i monitoringiem kontrolującym ewentualny wyciek paliwa - monitoring „suchy”, z systemem odsysania oparów oraz zbiornika ciśnieniowego podziemnego na LPG o pojemności 6,4 m³. Elementem wyposażenia stacji będą dystrybutory paliwowe wyposażone w system VRS. Nad dystrybutorami planuje się wykonanie wiaty. Paliwa płynne będą dostarczane typowymi autocysternami przystosowanymi do przewozu paliw ze składów i baz paliwowych. Częstotliwość uzupełniania stanu paliw w zbiornikach będzie uzależniona od poziomu sprzedaży paliw. Rozładunek paliw będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktów do podziemnych zbiorników. Cysterna powinna być wyposażona w system hermetyzacji rozładunku, tzw. wahadło gazowe. W tym celu stanowisko zlewowe, oprócz króćców do zlewu paliwa, wyposażone zostanie w specjalną armaturę przyłączeniową umożliwiającą złączenie odpowiednich przestrzeni gazowych cysterny i zbiornika. Podczas operacji spustu opary ze zbiornika magazynowego zwracane będą do komory autocysterny. Siłą powodującą ruch oparów jest podciśnienie w komorze autocysterny i nadciśnienie w zbiorniku magazynowym. Zawory oddechowe, łączące rurociągi gazowe z atmosferą, posiadają takie nastawy, aby podczas operacji zwracania oparów nie nastąpiło zasysanie powietrza do komory autocysterny lub wydmuch oparów do atmosfery. Gaz płynny propan-butan planuje się dostarczać do zbiornika podziemnego autocysterną. Króćce zlewowe znajdować się będą we wspólnej, szczelnej studziennicy naziemnej, a rury oddechowe w rejonie pola zbiornikowego i stanowiska spustowego paliw. Rury oddechowe wyposażone zostaną w zawory oddechowe z bezpiecznikiem

ogniowym. Cysterna przed rozładunkiem zostanie uziemiona przez połączenie z instalacją uziemiającą, znajdującą się w studziencie zlewowej.

Zgodnie z treścią dokumentacji inwestora wnioskowana inwestycja zostanie wykonana z uwzględnieniem wszystkich wymogów dla tego typu obiektów, określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853 z późn. zm.).

Na obszarze projektowanego zadania nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

Stacja paliw pracować będzie przez 365 dni w roku, tylko w porze dnia, tj. od godziny 6⁰⁰ do 22⁰⁰.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰, z wyjątkiem prac wymagających ciągłości technologicznej (typu betonowanie).
2. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji lub awarii sprzętu.
3. Zarówno na etapie realizacji, jak i użytkowania teren przedsięwzięcia wyposażyć w stałą zagwarantowaną ilość sorbentów do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, które należy na bieżąco usuwać.
4. Zaplecze budowy zorganizować na terenie utwardzonym posiadającym szczelną powierzchnię.

5. Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
6. Place postojowe środków transportu lokalizować na szczelnej, utwardzonej nawierzchni.
7. Należy zapewnić odpowiednią ilość szczelnych pojemników do selektywnego składowania odpadów w specjalnie wydzielonych dla tego celu miejscach.
8. W razie stwierdzenia zanieczyszczenia wód gruntowych, powstałego w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia, natychmiastowo podjąć działania mające na celu zidentyfikowanie oraz trwałe wyeliminowanie źródła zanieczyszczeń.
9. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
10. Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu zabezpieczyć na czas prowadzenia robót poprzez:
 - a) odeskowanie pni drzew,
 - b) wyгородzenie obszaru występowania krzewów,
 - c) zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów, w celu ochrony bryły korzeniowej przed przesuszeniem,
 - d) prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - e) organizowanie zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów poza zasięgiem rzutu koron drzew.
11. Tereny przeznaczone pod powierzchnie biologicznie czynne zagospodarować łąką kwietną.
12. Kocanki piaskowe *Helichrysum arenarium*, rosnące w miejscu przeznaczonym pod planowaną inwestycję, przesadzić (po uzyskaniu stosownego zezwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy na odstępstwa od zakazów obowiązujących względem chronionych gatunków roślin) pod nadzorem botanika na tereny przeznaczone pod powierzchnie biologiczne czynne.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1:

1. Celem prowadzenia monitoringu jakości wód gruntowych, umożliwiającego określenie wpływu przedsięwzięcia na ich stan, wykonać:

- a) co najmniej jeden piezometr na dopływie wód podziemnych do terenu przedsięwzięcia,
- b) co najmniej jeden piezometr na odpływie wód podziemnych z terenu przedsięwzięcia.
- 2. Ścieki bytowe odprowadzać na etapie eksploatacji do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- 3. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych odprowadzać do gminnej kanalizacji deszczowej, po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.
- 4. Dystrybutory paliw wyposażyć w system odsysania oparów benzyn (VRS), tzw. „małe wahadło gazowe”.
- 5. Teren dystrybucji paliw (rejon tankowania i spustu paliwa) utwardzić poprzez szczelne, zmywalne i nienasiąkliwe powierzchnie.
- 6. Stanowisko rozładunkowe paliw wyposażyć w instalację odbioru oparów do cysterny, tzw. „duże wahadło gazowe”.
- 7. Uwzględniając zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadzić zieleń izolacyjną na działkach o konfliktogennych funkcjach, oznaczonych na rysunku planu symbolami: P i U. Pod pojęciem zieleni izolacyjnej należy rozumieć dobrany gatunkowo zespół roślinności, o szerokości minimum 3,0 m, spełniający rolę naturalnej przegrody (również optycznej) łagodzącej negatywne oddziaływanie i chroniący przed ewentualnymi uciążliwościami zagospodarowania terenu sąsiedniego. Zieleń ta winna być średnio i wysokopienna oraz zimozielona.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 j.t.).

V. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

VI. Wykonać analizę porealizacyjną w zakresie badań rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku:

1. według metodyk i wymagań określonych w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 t.j.);
2. po upływie 1 miesiąca od momentu funkcjonowania stacji;
3. w porze dnia;
4. w punktach pomiarowych usytuowanych w przy najbliższych terenach chronionych akustycznie wyznaczonych przez zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą XXIX/206/2006 Rady Gminy Czernikowo z dnia 12 lipca 2006 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czernikowo w zakresie obejmującym dwa wybrane obszary, tj. wieś Czernikowo i część wsi Wygoda (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom z 2006 r. Nr 141, poz. 2114). Uwzględnić wszystkie znaczące źródła hałasu pracujące w jednakowym czasie. Przed wykonaniem pomiarów, dokonać ponownej identyfikacji terenów chronionych przed hałasem, w celu ustalenia aktualnego stanu zagospodarowania terenu w sąsiedztwie stacji paliw płynnych oraz ewentualnej weryfikacji punktów pomiarowych. Uzyskane wyniki przedstawić, w terminie 3 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Wójtowi Gminy Czernikowo, celem weryfikacji przyjętej w raporcie koncepcji technologicznej.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w stosunku do projektowanego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z lokalizacją inwestycji w dużej odległości od granic państwa oraz zakres jej oddziaływania nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnieniu oraz właściwa organizacja prac realizacyjnych, powinna zapewnić ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Uzasadnienie

W dniu 18.03.2022 r. do Wójta Gminy Czernikowo wpłynął wniosek złożony przez Pełnomocnika inwestora firmy ELROJ Sp. z o.o. Lubin 88, 87-620 Kikół, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji paliw płynnych wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Czernikowo, dz. nr 403/24 i 403/12, 403/23, obr. 01”.

Wójt Gminy Czernikowo po przeanalizowaniu wniosku wraz z dołączoną dokumentacją pismem znak: OS. 6220.1.2022 z dnia 28.03.2022 r., wezwał wnioskodawcę

do uzupełniania wniosku zgodnie z art. 74 uouioś. Wnioskodawca uzupełnił braki we wniosku w określonym w wezwaniu terminie.

Po rozpatrzeniu uzupełnionego wniosku stwierdzono, iż zgodnie z art. 71 ust. 2 „uouioś” uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Katalog powyższych przedsięwzięć wymienia rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm). Po przeprowadzonej analizie wniosku z załączonymi dokumentami wraz z kartą informacyjną dotyczącą niniejszej inwestycji, stwierdzono, iż przedmiotowe zadanie wpisuje się w § 3 ust. 1:

- pkt 34 lit. b) instalacje do dystrybucji produktów naftowych,
- pkt 35 lit. b) instalacje do podziemnego magazynowania produktów naftowych.

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt „uouioś”, przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymaga realizacja planowanych przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 w/w ustawy.

Wobec powyższego przedsięwzięcie zakwalifikowano do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko (sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko) może być wymagane.

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Czernikowo wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, w związku z tym że ustalona liczba stron postępowania przekracza 10, Wójt Gminy Czernikowo zawiadomił strony postępowania obwieszczeniem znak: OS.6220.1.2.2022 z dnia 08.04.2022 r. o wszczęciu postępowania a także poinformował strony w postępowania o terminie i miejscu zapoznania się z aktami sprawy i możliwości składania uwag, wniosków, oraz przysługującym prawie czynnego udziału w każdym stadium prowadzonego postępowania.

Jednocześnie zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 4 organ prowadzący postępowanie pismem nr OS.6220.1.1.2022 z dnia 08.04.2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Toruniu o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Wynikiem wystąpień do tych organów są:

- opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu znak: N.NZ.40.2.7.1.2022 z dnia 20.04.2022 r. (data wpływu 28.04.2022 r.) który uznał, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie ma konieczności
- opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Toruniu znak: GD.ZZŚ.5.435.188.2022.WL z dnia 20.04.2022 r. (data wpływu e-Puap 21.04.2022 r.), który nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jednocześnie wskazując konieczność

uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań wymienionych w przedmiotowej opinii.

- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak WOO.4220.377.2022.JM z dnia 25.04.2022 r., który uznał, iż dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz wskazał zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4 a także art. 66 i 68 uouioś, Wójt Gminy Czernikowo w oparciu o uzyskane opinie oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej, kierując się skalą przedsięwzięcia i jego lokalizacją, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, postanowieniem znak: OS.6220.1.3.2022 z dnia 05.05.2022 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Strony poinformowano o wydaniu przedmiotowego postanowienia obwieszczeniem znak OS.6220.1.4.2022 w dniu 05.05.2022 r.

Zgodnie z art. 63 ust. 5, 5a, i 6 uouioś, Wójt Gminy Czernikowo w dniu 30.05.2022 r. wydał postanowienie znak OS.6220.1.5.2022, zawieszające przedmiotowe postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Strony poinformowano o wydaniu postanowienia zawieszającego postępowanie w przedmiotowej sprawie podając do publicznej wiadomości obwieszczenie znak OS.6220.1.6.2022 w dniu 30.05.2022 r.

W dniu 08.09.2022 r. w Urzędzie Gminy w Czernikowie, został złożony Raport o oddziaływaniu inwestycji dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W związku z tym postanowieniem znak OS.6220.1.7.2022 z dnia 12.09.2022 r. Wójta Gminy Czernikowo zostało podjęte zawieszone postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Działając na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 uouioś, pismem znak OS.6220.1.9.2022 z dnia 12.09.2022 r. Wójt Gminy Czernikowo wniósł do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. Jednocześnie obwieszczeniem znak OS.6220.1.8.2022 z dnia 12.09.2022 r. organ zawiadomił strony postępowania upubliczniając informacje o podjęciu zawieszonego postępowania oraz wniesieniu do organów o uzgodnienie realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak: WOO.4221.237.2022.JM z dnia 17.10.2022 r. wezwał Pełnomocnika Inwestora do wyjaśnień informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu inwestycji na środowisko, wskazując zakres i termin na złożenie uzupełnień.

Pełnomocnik Inwestora w określonym terminie przedłożył brakujące informacje Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz w dniu 16.11.2022 r. do wiadomości Wójtowi Gminy Czernikowo, w wyniku czego postanowieniem znak: WOO.4221.237.JM.2 z dnia 19.12.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy na podstawie raportu oddziaływania na środowisko uzgodnił realizację przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Czernikowo obwieszczeniem znak: OS.6220.1.10.2022 w dniu 21.12.2022 r. podał do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia „Budowa stacji paliw płynnych wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Czernikowo, dz. nr 403/24 i 403/12, 403/23, obr. 01”.

W postępowaniu z udziałem społeczeństwa w określonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi.

W prowadzonym postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w oparciu o informacje i ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że w rejonie projektowanego zadania nie występują obszary: siedliska łąkowe oraz ujścia rzek; wybrzeży i środowisko morskie; górskie lub leśne; objęte ochroną, w tym strefy ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; na których standardy jakości zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia; o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne; przylegające do jezior; jak również uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Tymczasowe zaplecze budowy zostanie zorganizowane na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną nawierzchnię, co znacznie ograniczy ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego.

Na etapie realizacji planuje się krótkotrwałą ingerencję w środowisko gruntowe poprzez wykonanie wykopów pod poszczególne instalacje i obiekty w związku z czym mogą one wymagać tymczasowego odwadniania. Przewiduje się zastosowanie w tym celu odwadniania bezpośredniego lub wgłębnego, a wody będą odprowadzane powierzchniowo w granicach działek inwestycyjnych. Tym samym nie zakłada się możliwości trwałego naruszenia istniejących warstw wodonośnych. Zakres prowadzonych robót nie spowoduje zakłócenia lub zmiany przepływu wód powierzchniowych i podziemnych.

Woda zarówno na etapie budowy, jak i użytkowania stacji paliw będzie pobierana z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe powstające podczas realizacji inwestycji gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez firmę posiadającą stosowne zezwolenie w tym zakresie. Ścieki bytowe, powstające na etapie eksploatacji będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

Teren stacji zostanie utwardzony i skanalizowany. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych będą odprowadzane do gminnej kanalizacji deszczowej, po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych. Celem ograniczenia możliwości wycieku magazynowanej zawartości, wykorzystane zostaną zbiorniki o konstrukcji dwupłaszczowej z ciągłym monitoringiem szczelności, ze szczelną instalacją paliwową oraz adekwatnym zabezpieczeniem antykorozyjnym. Szczelność będzie kontrolowana w sposób ciągły, za pomocą systemu kontroli wycieków do przestrzeni międzypłaszczowej, wraz z systemem alarmowym. Ponadto, miejsca tankowania oraz zlewu paliwa zostaną zabezpieczone za pomocą szczelnej płyty betonowej wbudowanej w podłoże.

Jednocześnie, celem prowadzenia monitoringu jakości wód gruntowych, umożliwiającego określenie wpływu przedsięwzięcia na ich stan, wykonane zostaną co najmniej dwa piezometry: jeden na dopływie oraz jeden na odpływie wód podziemnych z terenu przedsięwzięcia. W razie stwierdzenia zanieczyszczenia wód gruntowych, powstałego w wyniku eksploatacji przedsięwzięcia, należy natychmiastowo podjąć działania mające na celu zidentyfikowanie oraz trwałe wyeliminowanie źródła zanieczyszczeń.

W związku z powyższym, nie przewiduje się wystąpienia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego lub wód podziemnych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także fakt, iż teren stacji paliw będzie wyposażony w sprawny układ kanalizacji deszczowej, wraz z osadnikiem i separatorem substancji ropopochodnych, stwierdza się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Powstałe w czasie funkcjonowania stacji odpady magazynowane będą w sposób selektywny, w zamykanych pojemnikach opisanych kodem odpadu, w specjalnie wydzielonym miejscu w budynku. Nie przewiduje się magazynowania odpadów z czyszczenia zbiorników na paliwo na terenie stacji. Sorbenty należy przekazać do unieszkodliwienia. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przy zachowaniu podstawowych zasad gospodarowania odpadami.

Emisja hałasu z terenu inwestycji w momencie przystąpienia do prac budowlanych będzie związana z transportem materiałów budowlanych oraz odpadów powstających w czasie budowy, a także z manewrami wykonywanymi przez maszyny budowlane. Wszystkie maszyny, urządzenia oraz samochody ciężarowe wykorzystywane na etapie budowy charakteryzują się wysokim poziomem mocy akustycznej i emitują hałas o dużym natężeniu. Hałas ten będzie miał jednak charakter okresowy i uciążliwości z nim związane ustaną wraz z zakończeniem prac. Wyniki obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu wykazały, że przy zakładanych rozwiązaniach projektowych, na obszarach chronionych akustycznie hałas emitowany z terenu stacji nie będzie powodował przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu, niezależnie od rozpatrywanego wariantu. Jednakże, w celu weryfikacji poziomu dźwięku na sąsiadujących terenach chronionych akustycznie, Inwestor zobowiązany jest wykonać analizę porealizacyjną po upływie 1 miesiąca od momentu funkcjonowania stacji, w zakresie badań rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku w porze dnia i nocy, w dwóch punktach pomiarowych.

Faza budowy związana będzie z emisją substancji do powietrza atmosferycznego. Substancjami wpływającymi na lokalne pogorszenie stanu jakości powietrza atmosferycznego w tej fazie, będą głównie spaliny pochodzące z silników maszyn. Wymieniona uciążliwość będzie miała charakter przejściowy i będzie występować jedynie w okresie prowadzenia prac budowlanych. Jednocześnie, emisja substancji do powietrza z wspomnianych operacji będzie miała charakter niezorganizowany. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia wystąpi emisja nienormowana zanieczyszczeń do powietrza, obejmująca: emisję par produktów ropopochodnych w trakcie zlewu paliw do zbiorników, magazynowania paliw i dystrybucji paliw do pojazdów (węglowodory alifatyczne i aromatyczne) oraz emisję zanieczyszczeń ze spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie stacji paliw (tlenki azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, pył, w tym pył zawieszony PM10 i PM2,5 oraz węglowodory alifatyczne i aromatyczne). W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza przewiduje się zastosowanie wysokosprawnego, dwustopniowego systemu hermetyzacji odprowadzania par produktów naftowych podczas napełniania zbiorników magazynowych paliw oraz tankowania baków samochodów.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000. Realizacja zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych. Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt, wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. Realizacja zadania nie wymaga wycinki zadrzewień, przy czym zaplanowane zostały zabiegi zabezpieczające przed ich uszkodzeniem. Zagospodarowanie terenów przeznaczonych pod powierzchnie biologicznie czynne łąką kwietną stworzy dogodne siedlisko dla bytowania owadów oraz przyczyni się do wzrostu lokalnej bioróżnorodności. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją w miejscu realizacji inwestycji zidentyfikowano siedlisko kocanki piaskowej *Helichrysum arenarium*, - egzemplarze zostaną przesadzone w miejsca przeznaczone pod powierzchnie biologicznie czynne.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego. W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, a także właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

W ocenie tutejszego organu przedłożony raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko wraz z uzupełnieniami i wyjaśnieniami odpowiada treści art. 66 uouioś, a ustalenia zawarte w pracowaniu są logiczne i przekonujące.

Uzyskane w toku prowadzonego postępowania stanowiska organów o których mowa w art. 77 ust. 1 uouioś, zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Wójt Gminy Czernikowo obwieszczeniem znak: OS.6220.1.11.2022 w dniu 23.01.2023 r. podał do publicznej wiadomości informację o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w postępowaniu administracyjnym, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie. W określonym terminie w danym obwieszczeniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Strony zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 kpa, w każdym stadium postępowania zostały poinformowane o:

- przysługującym prawie do czynnego udziału w postępowaniu,

- miejscu i czasie w którym istnieje możliwość zapoznania się z dokumentacją i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, poprzez upublicznienie informacji zamieszczonej na stronie internetowej Urzędu Gminy Czernikowo www.bip.czernikowo.pl , a także wywieszeniu na tablicach: ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy, tablicy informacyjnej sołectwa Czernikowo oraz na tablicy ogłoszeń w pobliżu realizacji inwestycji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy. Decyzja niniejsza stanowi integralną część wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art.72 ust.1 pkt 1-22 cytowanej na wstępie ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków

chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoj, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoj roślin i grzybów, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 uouioś

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 uouioś
3. a.a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.:

„Budowa stacji paliw płynnych wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Czernikowo, dz. nr 403/24 i 403/12, 403/23, obr. 01”.

Zamierzenie stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w § 3 ust. 1:

- pkt 34 lit. b) instalacje do dystrybucji produktów naftowych,
- pkt 35 lit. b) instalacje do podziemnego magazynowania produktów naftowych.

Teren przeznaczony pod zamierzenie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego ww. Uchwałą XXIX/206/2006 Rady Gminy Czernikowo z dnia 12 lipca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czernikowo w zakresie obejmującym dwa wybrane obszary, tj. wieś Czernikowo i część wsi Wygoda w którym oznaczony jest symbolem A-28U.

Przedmiotowe zadanie zlokalizowane będzie w miejscowości Czernikowo, na działkach nr: 403/24, 403/12, 403/23 obręb ewidencyjny Czernikowo obręb 1, przy ul. Targowej. Budowa stacji paliw dotyczy wykonania głównie robót ziemnych (prowadzenia wykopów), budowlano-montażowych, instalacyjnych, mających na celu posadowienie zbiorników, wykonanie przewodów paliwowych i innych przyłączy, posadowienie dystrybutorów, jak również wykonanie szczelnej nawierzchni wokół przestrzeni tankowania, budowę obiektu obsługi. Prowadzone na zewnątrz prace budowlane będą wiązały się z czasowym zajęciem terenu pod ich realizację.

Planuje się budowę:

- budynku stacji paliw o powierzchni 81,00 m² ,
- jednej wysepki pod dystrybutory – 3 sztuk (w tym 1 LPG),
- zadaszenie miejsca tankowania o wymiarach 11 x 9 m,
- posadowienie zbiornika paliwowego, podziemnego o pojemności 50 m³ ,
- posadowienie zbiornika podziemnego LPG o pojemności 6,4 m³ ,
- pylonu cenowego, – miejsc parkingowych,
- stanowiska do ładowania aut elektrycznych,
- przyłącza wodociągowego,
- przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- przyłącza energetycznego,
- instalacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej oraz elektrycznej w obrębie działki

Inwestora,

- infrastruktury związanej z instalacją paliwową,
 - przyłącza kanalizacji deszczowej
- wraz z separatorem i osadnikiem.

Planuje się montaż zbiornika magazynowego dwupłaszczowego na paliwa płynne o pojemności 50 m³ , z odpowiednią armaturą i monitoringiem kontrolującym ewentualny wyciek paliwa - monitoring „suchy”, z systemem odsysania oparów oraz zbiornika ciśnieniowego podziemnego na LPG o pojemności 6,4 m³. Elementem wyposażenia stacji będą dystrybutory paliwowe wyposażone w system VRS. Nad dystrybutorami planuje się wykonanie