

ZARZĄDZENIE NR 110/2025
WÓJTA GMINY CZERNIKOWO
z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz uchwały Rady Gminy Czernikowo Nr XXVI/230/2021 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego z 2021 r. poz. 3487), zmienionej uchwałą Rady Gminy Czernikowo Nr XXX/242/2021 z dnia 29 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego z 2021 r. poz. 4810)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabywa się odpłatnie od osoby fizycznej niezabudowaną nieruchomość położoną w obrębie Mazowsze oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 57/4 o pow. 0,2000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00029131/2, z przeznaczeniem na cele publiczne, za cenę nabycia nieruchomości nie wyższą od wartości rynkowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Czernikowo.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
Gminy Czernikowo
Tomasz Krasicki

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w miejscowości Mazowsze (obręb Mazowsze) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 57/4, zapisana w księdze wieczystej nr WL1L/00029131/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lipnie, jest niezabudowana i stanowi własność osoby fizycznej.

W celu realizacji zadań własnych gminy z zakresu celu publicznego w związku z decyzją podziału nieruchomości Wójta Gminy Czernikowo znak: OS.6831.26.2025 z dnia 11 lipca 2025 r. sprostowaną postanowieniem Wójta Gminy Czernikowo z dnia 27 sierpnia 2025 r. w celu powiększenia działki na której znajduje się wiejski dom kultury w Mazowszu, zasadnym jest nabycie przedmiotowej nieruchomości. Cenę nabycia ustalono w wyniku negocjacji na kwotę 70.000,00 zł brutto. Gmina poniesie także koszt postępowania wieczystoksięgowego oraz usługi notarialnej.