

ZARZĄDZENIE NR 157/2025
WÓJTA GMINY CZERNIKOWO
z dnia 29 grudnia 2025 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy Czernikowo Nr XXVI/230/2021 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego z 2021 r. poz. 3487), zmienionej uchwałą Rady Gminy Czernikowo Nr XXX/242/2021 z dnia 29 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego z 2021 r. poz. 4810)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Nabywa się odpłatnie od Spółdzielni Mieszkaniowej Rolnik zabudowaną nieruchomość położoną w obrębie Steklin oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/11 o pow. 0,2051 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00023654/2, z przeznaczeniem na cele publiczne, za cenę nabycia nieruchomości nie wyższą od wartości rynkowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Czernikowo.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
Gminy Czernikowo
Tomasz Krasicki

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w miejscowości Steklin (obręb Steklin) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/11, zapisana w księdze wieczystej nr WL1L/00023654/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lipnie, jest zabudowana i stanowi własność Spółdzielni Mieszkaniowej Rolnik.

W celu realizacji zadań własnych gminy z zakresu celu publicznego, jakim jest utrzymanie oczyszczalni ścieków, zasadnym jest nabycie przedmiotowej nieruchomości. Cenę nabycia ustalono w wyniku negocjacji na kwotę 50.000,00 zł brutto. Gmina poniesie także koszt postępowania wieczystoksięgowego oraz usługi notarialnej.