

**ZARZĄDZENIE NR 39/2026**  
**WÓJTA GMINY CZERNIKOWO**  
z dnia 14 kwietnia 2026 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy Czernikowo Nr XXVI/230/2021 z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego z 2021 r. poz. 3487), zmienionej uchwałą Rady Gminy Czernikowo Nr XXX/242/2021 z dnia 29 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego z 2021 r. poz. 4810)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Nabywa się odpłatnie od osób fizycznych niezabudowaną nieruchomość położoną w obrębie Czernikowo oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 47/5 o pow. 0,5108 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00005989/7 z przeznaczeniem na cele publiczne, za cenę nabycia nieruchomości nie wyższą od wartości rynkowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Czernikowo.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**Wójt**  
**Gminy Czernikowo**  
Tomasz Krasicki

## Uzasadnienie

Postanawia się nabyć do gminnego zasobu niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w miejscowości Czernikowo (obręb Czernikowo), oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 47/5, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Lipnie księga wieczysta nr WL1L/00005989/7. Nieruchomość nabywa się odpłatnie za cenę 175.000,00 zł ustaloną w wyniku negocjacji związku z realizacją zadań własnych gminy z przeznaczeniem na zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej. Wobec powyższego zasadnym jest nabycie przedmiotowej nieruchomości. Gmina poniesie także koszt postępowania wieczystoksięgowego oraz usługi notarialnej.