

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 z późn. zm.) – dalej k.p.a w związku z art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 1, art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art., art. 80 ust. 1 i 2, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. a-c, ust. 1 pkt 4 i 5, ust. 3 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), – dalej uouioś, a także § 2 ust. 2 pkt 2, w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, złożonego w dniu 06.11.2025 r. przez osobę fizyczną

OKREŚLAM

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej dla krów mlecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewid. 209, obręb Mazowsze Parcele, gm. Czernikowo”.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 2, w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b, cyt.: „Do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu przedsięwzięć realizowanych lub zrealizowanych wymienionych w § 3 ust. 1, jeżeli ta rozbudowa, przebudowa lub montaż spowoduje osiągnięcie progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone”, w związku z „chów lub hodowla zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP - przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt; współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia”.

Zamierzenie polega na budowie obiektu inwentarskiego do chowu bydła, na terenie działki nr ew. 209 obręb Mazowsze – Parcele, gmina Czernikowo. Zakres rzeczowy zamierzenia obejmuje:

- budowę obory dla krów mlecznych o powierzchni zabudowy do ok. 2490,8 m²,
- posadowienie dwóch silosów paszowych o tonażu 25 Mg każdy,
- realizację zewnętrznego zbiornika na gnojowicę o pojemności 2 280,0 m³,

- budowę podziemnego zbiornika na ścieki technologiczne o pojemności ok. 10 m³ – 1szt,
- budowę podziemnego zbiornika na ścieki socjalno-bytowe o pojemności ok. 10 m³ – 1szt,
- posadowienie silosu na kiszonkę 32 x 40 m ze zbiornikiem na odcieki.

Aktualnie na terenie gospodarstwa Inwestor prowadzi chów bydła i trzody chlewnej trzody chlewnej w ilości 72,5 DJP. Po realizacji przedsięwzięcia planuje się maksymalna obsadę na poziomie 274,02 DJP.

Teren zamierzenia budowlanego nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

I. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. W trakcie realizacji i funkcjonowania w/w zamierzenia należy stosować urządzenia i technologie niewnoszące do otoczenia ponadnormatywnych ilości zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz przekroczeń norm hałasu, a także niepowodujące zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.
2. Projektowane przedsięwzięcie nie może być przyczyną powstawania ponadnormatywnych uciążliwości dla mieszkańców i przebywających w jego otoczeniu ludzi.
3. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
4. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
5. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać przechowywać w szczelnych pojemnikach i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

6. Wprowadzić nasadzenia drzew i/lub krzewów na terenie inwestycji zgodnie z poniższym rysunkiem, o minimalnej długości 45 m i minimalnej szerokości 3 m. Do nasadzeń wykorzystać sadzonki drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i wysokości minimum 200 cm oraz krzewów o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i poprawnie rozkrzewionej części nadziemnej. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki drzew i krzewów, np. klon zwyczajny, dąb szypułkowy, lipa drobnolistna, dąb szypułkowy, jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny.



Rysunek 1. Lokalizacja planowanych pasów zieleni izolacyjnej – oznaczone liniami koloru zielonego.

7. Na etapie prac realizacyjnych, w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 – 22:00.
8. Niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, wykorzystać do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania terenu

na budowie. Pozostałe masy ziemne przekazywać do przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami poza obszar inwestycji.

9. Prace eksploatacyjne uciążliwe pod względem emisji hałasu, tj. związane z transportem na terenie gospodarstwa, przeładunkiem pasz oraz odbiorem nawozów naturalnych i mleka, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 – 22:00.

10. Na terenie gospodarstwa prowadzić chów zwierząt w następujących maksymalnych ilościach:

Rodzaj zwierząt	Ilość zwierząt [szt.]	Współczynnik DJP	Liczba DJP
Budynek planowanej obory			
Krowy mleczne	126,00	1,00	126,00
Porodówka	17,00	1,00	17,00
Krowy zasuszone	17,00	1,00	17,00
Jałówki cielne	38,00	1,00	38,00
Cieleta	12,00	0,15	1,80
Budynek istniejący nr 1			
Krowy zasuszone	10,00	1,00	10,00
Jałówki od 6 miesiąca do 1 roku	25,00	0,30	7,50
Jałówki powyżej 1 roku	22,00	0,80	17,60
Cieleta	18,00	0,15	2,70
Budynek istniejący nr 2 (pom.1)			
Lochy	18,00	0,35	6,30
Budynek istniejący nr 3			
Lochy	12,00	0,35	4,20
Prosięta	36,00	0,02	0,72
Warchlaki	72,00	0,07	5,04
Tuczniaki	144,00	0,14	20,16
Razem			274,02

11. Chów krów mlecznych prowadzić w systemie wolnostanowiskowym, bezściółkowym.

12. Zastosować zbilansowaną dietę dostosowaną do rodzaju i wieku zwierząt.

13. Powstające w nowym budynku inwentarskim nawozy płynne (gnojowica i gnojówka) gromadzić w szczelnym zewnętrznym zbiorniku o pojemności minimum 1 928,7 m³.

14. Zewnętrzny zbiornik na gnojowicę wyposażać w szczelne przykrycie elastyczne (np. membranowe), co znacząco ograniczy emisję substancji odorowych do atmosfery.

15. Zbiorniki na gnojowicę oraz kanał zrzutowy należy wykonać z zastosowaniem geomembrany izolującej środowisko wodno-gruntowe przed ewentualnym wyciekami. Ponadto magazynowanie w/w płynów winno odbywać się w sposób gwarantujący wychwycenie ewentualnych wycieków z zastosowaniem monitoringu środowiska gruntowo-wodnego.

16. Celem ograniczenia emisji substancji złoonych aplikować do gnojowicy środek, o skuteczności redukcji amoniaku na poziomie minimum 30%. Dobór wielkości i częstotliwości dawek realizować zgodnie z zaleceniami producenta preparatu.
17. Powstający w nowym budynku obornik gromadzić na istniejących płytach obornikowych.
18. Powstające w gospodarstwie nawozy zagospodarować na gruntach rolnych o powierzchni minimum 131 ha.
19. Przewidzieć i zabezpieczyć drogi manewrowe, miejsca załadunku oraz składowania gnojowicy i obornika tak, aby nie były źródłem zanieczyszczenia gleb i wód gruntowych. Ponadto należy nie dopuszczać do przepełnienia środków transportu w/w surowcami, aby nie nastąpiło zanieczyszczenie dróg w czasie transportu nawozów do miejsca przeznaczenia.
20. Nawozy naturalne przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, w celu ograniczenia uciążliwości zapachowej.
21. Odbiór nawozów płynnych przeprowadzać na powierzchni utwardzonej, nieprzepuszczalnej z zastosowaniem szczelnego połączenia zbiornik – beczkowóz.
22. Odbiór obornika przeprowadzać na płycie obornikowej z zastosowaniem rozrzutnika lub przyczepy.
23. Przyjęte rozwiązania architektoniczno-budowlane i technologiczne powinny zapewnić utrzymanie wysokich standardów higieny pomieszczeń inwentarskich i miejsc składowania pasz.
24. Utrzymywać wysoki stopień higieny pomieszczeń, w tym realizować czyszczenie obiektów oraz ich dezynfekcję.
25. Mycie i dezynfekcję budynków inwentarskich prowadzić na sucho bez użycia środków myjących.
26. Do czasu przekazania uprawnionym odbiorcom, zwierzęta padłe i ubite z konieczności przechowywać w szczelnym, zamkniętym, oznakowanym kontenerze na szczelnej posadzce i zabezpieczonym przed dostępem czynników atmosferycznych, zwierząt i osób postronnych.
27. W przypadku braku możliwości odbioru padłych i ubitych z konieczności sztuk zwierząt w czasie 12 godzin przez specjalistyczną firmę należy zapewnić prawidłowe warunki chłodnicze do ich przechowywania poprzez zastosowanie np. agregatów chłodniczych.

28. Wody opadowe i roztopowe powstające na terenie przedsięwzięcia odprowadzać na tereny biologicznie czynne będące własnością inwestora.
29. Ścieki bytowe i przemysłowe (wody z mycia dożarek) odprowadzać do zbiorników bezodpływowych, a następnie za pomocą transportu asenizacyjnego przekazywać do oczyszczalni ścieków.
30. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów.
31. Odpady magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizykochemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy, kosze, worki, big-bagi, opakowania, przemy itp.) w wyznaczonym i przystosowanym do tego miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty posiadające zezwolenie na gospodarowanie odpadami.
32. Wodę do celów socjalno-bytowych oraz technologicznych pobierać z gminnej sieci wodociągowej.

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę:

1. Nawozy płynne (gnojowica i gnojówka) magazynować w szczelnym zbiorniku o minimalnej pojemności 2280 m³.
2. Ścieki socjalno – bytowe oraz ścieki z mycia urządzeń udojowych odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie za pośrednictwem uprawnionego podmiotu przekazywać do oczyszczalni ścieków.
3. Silos na kiszonkę wyposażyć w kanalizację odciekową odprowadzającą ewentualne odcieki do szczelnego zbiornika na odcieki.
3. Projektowany obiekt inwentarski wyposażyć w system wentylacji grawitacyjnej.
5. Gospodarstwo wyposażyć w następujące urządzenia:
 - a) robot udojowy (2 szt.) o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 73 dB każdego z nich,
 - b) schładzalnik o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 72 dB,
 - c) śrutownik o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 115 dB.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego

oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o pozwoleniu na budowę.

IV. Nakładam obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej oddziaływania inwestycji na sąsiednie tereny w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza, po rozbudowie gospodarstwa (nie później niż rok po wprowadzeniu zmian) w okresie letnim i przy obłożeniu maksymalnej liczby zwierząt inwentarskich. W przypadku uzyskania ponadnormatywnych wyników pomiarów podjąć działania zmierzające do osiągnięcia właściwych parametrów środowiska. Wyniki analizy oraz podjęte ewentualne działania przestawić niezwłocznie Wójtowi Gminy Czernikowo.

Uzasadnienie

W dniu 06.11.2025 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek złożony przez osobę fizyczną, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej dla krów mlecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewid. 209, obręb Mazowsze Parcele, gm. Czernikowo”**. Jednocześnie pełnomocnik w oparciu o art. 59 ust. 1 pkt 1 uouioś wystąpił o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko załączając do raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Czernikowo wszczął postępowanie w przedmiotowej sprawie o czym zawiadomił strony postępowania zgodnie z art. 73 ust. 1 uouioś, w dniu 17.11.2025 r., znak: OS.6220.11.2025.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 „uouioś” uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Katalog powyższych przedsięwzięć wymienia rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm).

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w ww. rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest obowiązkowe, tj.:

- § 2 ust. 2 pkt 2, w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b, 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”, cyt.: „Do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu przedsięwzięć realizowanych lub zrealizowanych wymienionych w § 3 ust. 1, jeżeli ta rozbudowa, przebudowa lub montaż spowoduje osiągnięcie progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone”, w związku z „chów lub hodowla zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP - przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt; współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia”.

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 1 uouioś, przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymaga realizacja planowanych przedsięwzięć, mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 uouioś organ prowadzący postępowanie pismem nr OS.6220.11.1.2025 z dnia 17.11.2025 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Toruniu, o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, który zgodnie z właściwością przekazał wniosek o uzgodnienie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

W trakcie uzgadniania raportu o oddziaływaniu na środowisko Wójt Gminy Czernikowo wezwał pełnomocnika do wyjaśnień i uzupełnień złożonej z wnioskiem dokumentacji, kolejno pismem: znak: OS.6220.11.2.2025 z dnia 30.12.2025 r., OS.6220.11.3.2025 z dnia 12.01.2026 r. Uzupełnienia zostały złożone przez pełnomocnika w określonym w wezwaniu terminie.

W związku z w/w pismem Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu opinią znak: NNZ.403.8.3.2025 z dnia 17.12.2025 r. (data wpływu 22.12.2025 r.), stwierdził, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach winna zawierać warunki przedstawione w danej opinii.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, postanowieniem znak: G.RZŚ.4900.154.2025.MD.2 z dnia 23.02.2026 r. (data wpływu 26.02.2026 r.) uzgodnił realizację w/w przedsięwzięcia, na podstawie uzupełnień do raportu o oddziaływaniu na środowisko złożonych przez Wójta Gminy Czernikowo na wezwanie organu, jednocześnie określił warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak WOO.4221.374.2025.MD1.4 z dnia 09.04.2026 r. (data wpływu 09.04.2026) na podstawie uzupełnień do raportu o oddziaływaniu na środowisko złożonych przez Wójta Gminy Czernikowo na wezwanie organu, uzgodnił realizację przedsięwzięcia określając w danym postanowieniu warunki.

Wójt Gminy Czernikowo obwieszczeniem znak: OS.6220.11.6.2025 w dniu 13.04.2026 r. podał do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych w przedmiotowej sprawie.

W postępowaniu z udziałem społeczeństwa w określonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi.

W prowadzonym postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja przy zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, a także właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Z przeprowadzonej analizy wariantowej dotyczącej skali oddziaływania przedsięwzięcia wynika, że korzystniejszym z uwagi na wpływ na środowisko jest wariant wnioskowany przez Inwestora.

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary wodno – błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe, ujścia rzek, wybrzeży i środowiska morskiego. Omawiana nieruchomość nie znajduje się na obszarach górskich lub leśnych, objętych ochroną, w tym ujęć wód, zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody, a także obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej. Inwestycja znajduje się w terenie o małej gęstości zaludnienia.

W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę Nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja.

Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej – aktualizacja (dalej POP lub Program) stanowi aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej” określonego uchwałą Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu, a także uwzględnia pył zawieszony PM2,5. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia standardów jakości powietrza – średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 oraz średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM2,5 (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.), a także średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu na terenie strefy. W uchwale wskazano działania wskazane do realizacji w celu osiągnięcia standardów jakości powietrza oraz obniżenia stężenia benzo(a)pirenu w strefie kujawsko-pomorskiej.

Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby wpłynęło ono na pogorszenie obecnej sytuacji. Zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia obejmie m.in.: roboty budowlane, prace montażowe i instalacyjne z wyposażeniem technologicznym obory. Wszystkie prace będą odbywać się na terenie nieruchomości, do której Inwestor posiada tytuł prawny. Źródłem emisji gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu na etapie realizacji (w trakcie budowy) będą:

- ruch i rozładunek pojazdów ciężarowych - transportujących materiały budowlane i prefabrykaty montażowe,
- praca urządzeń i maszyn budowlanych.

Zminimalizowanie oddziaływania w fazie realizacji inwestycji polegać będzie na stosowaniu w pełni sprawnego sprzętu, ograniczaniu czasu pracy sprzętu do niezbędnego minimum, jak również na odpowiedniej organizacji robót ograniczającej wtórną emisję pyłu. W celu minimalizacji uciążliwości etapu realizacji inwestycji przewiduje się wszystkie materiały pyłące będą transportowane wyłącznie samochodami, których skrzynia ładunkowa wyposażona będzie w oponę ograniczającą ewentualne pylenie transportowanego materiału.

Oddziaływanie inwestycji na powietrze atmosferyczne na etapie jej realizacji będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpi wraz z oddaniem inwestycji do użytku.

Oddziaływanie powodowane przez sprzęt budowlany i środki transportu będzie krótkotrwałe, ograniczone do czasu wykonywania robót. Konieczne jest, aby występująca emisja została ograniczona do terenu prowadzonej budowy i wystąpi w godzinach dziennych (tj. 6.00 – 22.00). Ponadto, w celu ograniczenia wpływu etapu realizacji zamierzenia na klimat akustyczny urządzenia będą:

- utrzymane w stanie zapewniającym ich sprawność,
- o małej uciążliwości akustycznej.

Wszystkie oddziaływania będą miały charakter lokalny i odwracalny. Ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

Na etapie realizacji potencjalne zagrożenie dla wód podziemnych mogą stanowić awarie sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu – wycieki paliwa, oleju, płynów eksploatacyjnych. Jednakże przy wykonaniu wszystkich prac z należytą ostrożnością, dbałością o właściwą eksploatację i konserwację sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu oraz szybkiej reakcji na ewentualne wycieki – wyeliminowane zostanie ryzyko negatywnego oddziaływania na środowisko wodne. Używany sprzęt będzie sprawny technicznie, będzie posiadał wszelkie wymagane przeglądy i atesty dopuszczające do użytkowania i pracy. Plac budowy zostanie wyposażony w materiały do usuwania ewentualnych wycieków ropopochodnych – sorbenty.

Na terenie placu i w jego pobliżu nie będą magazynowane smary, oleje i inne produkty ropopochodne. Potencjalne naprawy sprzętu podczas budowy będą wykonywane poza jej obszarem. Plac budowy wyposażony zostanie w przenośne toalety.

Wykopy pod fundamenty i zbiornik na nawozy naturalne nie będą wymagały odwodnienia. Wykonywanie prac ziemnych nastąpi w okresach bez opadów atmosferycznych.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie związana przede wszystkim z wytwarzaniem typowych odpadów budowlanych z grupy 17 wg katalogu odpadów oraz mas ziemnych, natomiast na etapie eksploatacji inwestycji wskazano w raporcie na wytwarzanie odpadów opakowaniowych sorbentów, materiałów filtracyjnych, tkanin do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrań ochronnych z grupy 15, zużytych urządzeń, baterii alkalicznych.

Przewidziano selektywne magazynowanie odpadów uwzględniające ich właściwości fizyko – chemiczne zabezpieczające przed oddziaływaniem na środowisko oraz przekazywanie ich uprawnionym podmiotom.

Niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, uwzględniając standardy jakości gleby i ziemi określone przepisami odrębnymi, wykorzystane zostaną do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania obszaru na terenie budowy.

Wszystkie powstające na terenie gospodarstwa odpady będą magazynowane selektywnie, zgodnie z ich wielkością i charakterystyką, w pojemnikach, kontenerach lub luzem, w wyznaczonym miejscu, a następnie zostaną przekazane uprawnionym odbiorcom, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania nimi.

Do czasu przekazania uprawnionym odbiorcom, zwierzęta padłe i ubite z konieczności będą przechowywane w szczelnym kontenerze, usytuowanym na twardym, wybetonowanym,

nieprzepuszczalnym podłożu, bez dostępu nieuprawnionych osób, zwierząt i owadów.

W przypadku sytuacji odbiegającej od warunków normalnych, m.in. wystąpienia choroby powodującej w skrajnym przypadku likwidację stada, należy postępować ściśle według wskazań Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

W trakcie eksploatacji docelowego kształtu gospodarstwa wystąpi emisja zanieczyszczeń, powstających przede wszystkim w wyniku funkcjonowania następujących źródeł:

- z procesów technologicznych – chów i hodowla zwierząt: bydła (głównie amoniak, siarkowódór, pył PM 10, PM 2,5), magazynowanie nawozów naturalnych,
- z procesów pomocniczych – spalanie paliw w pojazdach, poruszających się po terenie gospodarstwa, praca agregatu prądotwórczego, napełnianie silosów, opróżnianie zbiornika na gnojowicę.

Wymiana powietrza w nowej oborze polegała będzie na wentylacji grawitacyjnej, poprzez napływ świeżego powietrza poprzez boczne kurtyny, wyrzut zużytego powietrza następować będzie poprzez świetlik w kalenicy przez całą długość budynku. Istniejące obiekty inwentarskie również wentylowane są w sposób grawitacyjny.

Do magazynowania pasz gotowych wykorzystywane będą dwa silosy paszowe. Silosy znajdować się będą przy planowanej oborze. Rura odpowietrzająca z silosu skierowana będzie do dołu (wysokość ok 1,2 m), a wylot zabezpieczony workiem ograniczającym emisję. Emisja zorganizowana pyłu do powietrza w czasie operacji napełnienia silosu praktycznie nie występuje, gdyż pasza transportowana jest hermetycznym złączem.

Bydło skarmiane będzie kiszonkami produkowanymi w gospodarstwie i wzbogacane dodatkami mineralno-witaminowymi. Pasma mieszana i podawana będzie przy pomocy paszowozu. Krowy dojne w planowanym budynku dodatkowo skarmiane będą paszą gotową przy stacjach udojowych.

W celu ograniczenia uciążliwości zapachowej związanej z produkcją zwierzęcą będzie przede wszystkim utrzymanie wysokiego poziomu higieny w pomieszczeniach inwentarskich oraz jego otoczeniu. Koniecznym wyposażeniem tych pomieszczeń jest właściwe zaprojektowanie systemu wentylacyjnego, który będzie utrzymywał temperaturę i wilgotność powietrza oraz koncentrację gazów na poziomie zapewniającym optymalne warunki zarówno bytowania zwierząt, jak i zminimalizowanie uciążliwości poza obiektem. W celu zachowania maksymalnych warunków z zakresu czystości i higieny, przestrzegane będzie utrzymywanie czystości utwardzonych powierzchni wewnątrz i na zewnątrz budynku.

Inwestor przewiduje stosowanie na terenie gospodarstwa zbilansowanych pasz dostosowanych do rodzaju i wieku zwierząt, co ograniczy wydzielenie amoniaku i metanu do powietrza.

Jednocześnie, Inwestor zastosuje środek do gnojowicy, celem ograniczenia emisji substancji złośliwych, o skuteczności redukcji amoniaku na poziomie minimum 30 %. Dobór wielkości i częstotliwości dawek powinien być realizowany zgodnie z zaleceniami producenta preparatu.

Po terenie gospodarstwa będzie odbywał się ruch pojazdów służących do jego obsługi, tj. ładowarki teleskopowej, ciągnika rolniczego z paszowozem, cysterny odbierającej mleko.

Gospodarstwo nie będzie wyposażone w agregat prądotwórczy.

Przewiduje się, że zbiornik na gnojowicę będzie zbiornikiem przykrytym, dlatego nie będzie powstawać emisja z przechowywania gnojowicy. W celu ograniczenia uciążliwości zapachowej nawozy naturalne będą przewożone wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu.

Ponadto, Inwestor stosować będzie w celu redukcji odorów przykrycie obornika plandeką. Zaplanowano również wykonanie pasa zieleni izolacyjnej o minimalnej długości 45 m i minimalnej szerokości 3 m. Ich lokalizację obrazuje Rys. 1 (str. 3). Do nasadzeń należy stosować rodzime gatunki drzew i krzewów. Do nasadzeń należy wykorzystać sadzonki drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i wysokości minimum 200 cm oraz krzewów o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i poprawnie rozkrzewionej części nadziemnej.

Z analizy rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu z gospodarstwa, będącej częścią składową przedłożonego raportu wynika, iż standardy jakości powietrza na etapie eksploatacji gospodarstwa powinny zostać dotrzymane.

Najistotniejszymi źródłami hałasu generowanego do środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim:

a) stacjonarne źródła hałasu:

- budynek inwentarski (obora),
- praca urządzeń udojowych,
- śrutownik,
- odbiór mleka,
- dostawa paszy,
- wywóz gnojowicy.

b) ruchome źródła hałasu:

- pojazdy ciężkie (odbiór mleka, dostawa paszy, wywóz gnojowicy, trasa paszowozu, trasa ładowarki teleskopowej).

W budynku inwentarskim wykorzystywana będzie wentylacja grawitacyjna.

Czynności związane z obsługą gospodarstwa wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej.

Na zewnątrz budynku obory przewiduje się lokalizację następujących urządzeń:

- robot udojowy (2 szt.) o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 73 dB każdego z nich,
- schładzalnik o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 72 dB,
- śrutownik o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 115 dB.

Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Wprowadzenie planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje istotnej zmiany klimatu akustycznego w rejonie inwestycji. Obiekt zlokalizowany jest na terenie rolniczym, gdzie tło akustyczne wyznaczają przede wszystkim sezonowe prace polowe oraz okresowy ruch maszyn rolniczych i hałas komunalny związany z bytowaniem ludzi i w tym zakresie nastąpi skumulowanie hałasu.

Obora jako podstawowy element przedsięwzięcia, nie stanowi znaczącego źródła hałasu. Przewidywane źródła emisji – instalacja udojowa, schładzalniki mleka, pompa –

charakteryzują się umiarkowanymi poziomami mocy akustycznej i ograniczonym czasem pracy, a ich wpływ na otoczenie nie wykracza poza granice działki.

Z uwagi na powyższe, nie przewiduje się znaczących oddziaływań skumulowanych. Przedłożona analiza akustyczna oraz analiza wpływu emisji na stan jakości powietrza atmosferycznego wykazały, że nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu, w tym wartości odniesienia oraz dopuszczalnych poziomów hałasu.

Analizując wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój rodzaj i charakter będzie związana z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery (ruch pojazdów, procesy technologiczne). Emisje powodowane przez samochody oraz sprzęt rolniczy nie będą miały wpływu na lokalny klimat. W celu zmniejszenia wpływu inwestycji na zmiany klimatu przewiduje się stosowanie zbilansowanych pasz dostosowanych do rodzaju i wieku zwierząt ograniczy wydzielanie amoniaku i metanu do powietrza. W ramach inwestycji nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Budynek inwentarski nie będzie ogrzewany, natomiast system wentylacji przyczyni się do utrzymania optymalnych, stabilnych i komfortowych dla zwierząt warunków mikroklimatu wewnątrz budynku. Ponadto, planowane jest stosowanie preparatów zmniejszających uciążliwość odorotwórcze.

Rozwiązania projektowe omawianego obiektu będą w znacznym stopniu uwzględniać zabezpieczenie przed skutkami potencjalnych zmian warunków klimatycznych i ewentualnego wystąpienia zdarzeń ekstremalnych (takich jak np. fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, zalewanie przez rzeki, gwałtowne burze i wiatry, fale chłodu i intensywne opady śniegu, zamarzanie i odmarzanie).

Należy także zaznaczyć, iż zamierzenie zostanie zlokalizowane poza terenami zagrożonymi podtopieniami i ruchami masowymi. Zatem nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego przedsięwzięcia.

Zaopatrzenie fermy w wodę na cele technologiczne oraz socjalno – bytowe odbywać się będzie z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności około 10 m³ i za pośrednictwem uprawnionego podmiotu przekazywane będą do oczyszczalni ścieków.

W pomieszczeniach inwentarskich, gdzie przebywa bydło czyszczenie odbywać się będzie na sucho bez użycia środków myjących. Do zabiegu dezynfekcji używane będzie wapno hydratyzowane. Dezynfekcja odbywać się będzie jeden lub dwa razy do roku.

Eksploatacja gospodarstwa wiązać się z powstawaniem ścieków technologicznych z procesów mycia urządzeń dojnych. Urządzenia udojowe poddawane będą automatycznemu myciu dwa razy w ciągu dnia. Ścieki z mycia linii mlecznej magazynowane będą w podziemnym zbiorniku bezodpływowym wynoszącym ok. 10 m³ pojemności. Odbiór ścieków odbywać się będzie przez wyspecjalizowaną firmę.

Planuje się budowę silosu na kiszonkę o powierzchni 1 280,0 m² służącego do przechowywania kiszonki. Wykonany zostanie z materiałów o wysokiej szczelności. Kiszonki przechowywane są bez dopływu powietrza, w celu ich odpowiedniego ukiszenia, dlatego też nie ma możliwości, aby odcieki przedostawały się do gruntu, gdyż oznaczałoby to nieodpowiedni proces kiszenia. Folia wykorzystywana przekazywana jest odpowiednim

podmiotom. W przypadku pojawienia się odcieków silos wyposażony zostanie w zbiornik o pojemności 10 m³. Ocieki te będą na bieżąco pobierane i dodawane do pasz.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane bezpośrednio do ziemi.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300). Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ogólny tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry, stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i ilościowego wód podziemnych.

Analizowane zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001028969 – „Lubianka”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako: zły (stan ekologiczny: umiarkowany; stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Teren inwestycji znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych, poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Krowy w planowanej oborze utrzymywane będą w systemie bezściółkowym, dlatego wytwarzanym nawozem naturalnym będzie gnojowica, która odprowadzana będzie z posadzki przy pomocy zgarniaczy automatycznych do kanału zrzutowego, następnie transportowana będzie do planowanego zewnętrznego zbiornika. Przewiduje się, że produkcja gnojowicy wyniesie 3471 m³/rok. Natomiast zbiornik na gnojowicę będzie charakteryzował się pojemnością 2280 m³. Zbiornik będzie szczelny o pojemności zapewniającej 6-miesięczny okres magazynowania powstającej gnojowicy.

Produkcja gnojowicy dla istniejącego budynku nr 3 wynosi 297 m³/rok. Istniejący zbiornik podrusztowy ma pojemność 142,8 m³ i nie jest wystarczający, aby zapewnić 6 miesięczny okres magazynowania powstającej gnojowicy, w związku z tym nadwyżka przepompowana zostanie do planowanego zewnętrznego zbiornika na gnojowicę.

Zgromadzona gnojowica będzie przeznaczona do rolniczego wykorzystania na gruntach ornych.

Załadunek gnojowicy odbywać się będzie wozem asenizacyjnym z hermetycznym złączem co przyczyni się do szczelnego przeładowania gnojowicy oraz brakiem możliwości jej niekontrolowanego rozlania.

W istniejącym budynku nr 1, 2 po realizacji przedsięwzięcia w dalszym ciągu będą hodowane zwierzęta, które utrzymywane będą w systemie płytkiej ściółki, w budynku

planowanej obory – cielęta w kojcach pojedynczych, krowy zasuszone w kojcu grupowym oraz boks porodowy utrzymywany będzie również w systemie płytkiej ściółki, dlatego w gospodarstwie wytwarzany będzie obornik, który składowany będzie na istniejących płytach obornikowych o powierzchni 120 m² oraz 150 m² wyposażonych w zbiorniki na gnojówkę o pojemności odpowiednio 49 m³ i 4 m³.

Pojemność płyty obornikowej jest wystarczająca do magazynowania nawozu w okresie 5 miesięcy.

Areał gruntów niezbędny do zagospodarowania powstałego nawozu wynosi 131 ha. Wyprodukowany nawóz zagospodarowany zostanie na gruntach Inwestora, który dysponuje areałem wielkości 65 ha. Pozostała część nawozu przekazana zostanie innym podmiotom do rolniczego zagospodarowania.

Prowadzony na fermie chów bydła będzie odbywał się wyłącznie w obrębie zamkniętego budynku inwentarskiego, o szczelnych, pełnych betonowych podłogach. Również wszystkie zbiorniki na nieczystości płynne charakteryzowały się będą wysoką szczelnością. Gospodarstwo będzie posiadało uporządkowaną gospodarkę wodno-ściekową. Zagospodarowanie nawozu odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Ponadto, silos na kiszonkę wyposażony zostanie w kanalizację odciekową odprowadzającą ewentualne odcieki do szczelnego zbiornika o pojemności do 10 m³.

Ze względu na zakres, rodzaj i lokalizację, planowana inwestycja nie powinna wpłynąć negatywnie na obecnie występujący stan ekologiczny JCWP i cele środowiskowe wskazane w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 j.t.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000. Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. W związku z obecnością potencjalnych siedlisk ptaków na terenie inwestycji, wskazano na potrzebę rozpoczęcia prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków lub pod nadzorem ornitologa.

Teren inwestycji nie jest zadrzewiony ani zakrzaczony, zatem realizacja inwestycji nie wiąże się z koniecznością wycinki drzew i krzewów.

Ponadto realizacja inwestycji przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych, rozbiórki obiektów kubaturowych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu,

wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Odnośnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 j.t.).

W związku z planowanym zamierzeniem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 cyt. uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złownonych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne stwierdzono, że omawiane zamierzenie, przy uwzględnieniu warunków eksploatacji przedsięwzięcia wyrażonych w sentencji, nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Jednakże zasadne jest przeprowadzenie analizy porealizacyjnej w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza do środowiska, w tym substancji złownonych w celu potwierdzenia założeń zawartych w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

W przypadku niedotrzymania obowiązujących norm inwestor zobowiązany jest podjąć kroki zmierzające do poprawy parametrów środowiska tak, aby nie stanowiły one zagrożenia dla zdrowia i życia zamieszkałych tam ludzi oraz pozwoliły na utrzymanie dotychczasowego komfortu życia i wypoczynku mieszkańców tej części miejscowości, a uciążliwości prowadzonej działalności zamknęły się w granicach działki inwestycyjnej.

Uzyskane w toku prowadzonego postępowania stanowiska organów o których mowa w art. 77 ust. 1 uouioś, zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Wójt Gminy Czernikowo obwieszczeniem znak: OS.6220.11.7.2025 w dniu 13.05.2026 r. podał do publicznej wiadomości informację o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w postępowaniu administracyjnym, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie. W zakreślonym terminie, w danym zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Strony zgodnie z art. 10 § 1 kpa, w każdym stadium postępowania zostały poinformowane o:

- przysługującym prawie do czynnego udziału w postępowaniu,
- miejscu i czasie w którym istnieje możliwość zapoznania się z dokumentacją i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy. Decyzja niniejsza stanowi integralną część wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art.72 ust.1 pkt 1-22 cytowanej na wstępie ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.:
 - w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,

- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 uouioś

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. Strony postępowania
3. a.a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu ul. Popieluszki 3, 87-100 Toruń.
4. Starosta Toruński ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej dla krów mlecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewid. 209, obręb Mazowsze Parcele, gm. Czernikowo”.

Inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 2, w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b, cyt.: „Do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu przedsięwzięć realizowanych lub zrealizowanych wymienionych w § 3 ust. 1, jeżeli ta rozbudowa, przebudowa lub montaż spowoduje osiągnięcie progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone”, w związku z „chów lub hodowla zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP - przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt; współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia”.

Zamierzenie polega na budowie obiektu inwentarskiego do chowu bydła, na terenie działki nr ew. 209 obręb Mazowsze – Parcele, gmina Czernikowo. Zakres rzeczowy zamierzenia obejmuje:

- budowę obory dla krów mlecznych o powierzchni zabudowy do ok. 2490,8 m²,
- posadowienie dwóch silosów paszowych o tonażu 25 Mg każdy,
- realizację zewnętrznego zbiornika na gnojowicę o pojemności 2 280,0 m³,
- budowę podziemnego zbiornika na ścieki technologiczne o pojemności ok. 10 m³ – 1szt,
- budowę podziemnego zbiornika na ścieki socjalno-bytowe o pojemności ok. 10 m³ – 1szt,
- posadowienie silosu na kiszonkę 32 x 40 m ze zbiornikiem na odcieki.

Aktualnie na terenie gospodarstwa Inwestor prowadzi chów bydła i trzody chlewnej trzody chlewnej w ilości 72,5 DJP. Po realizacji przedsięwzięcia planuje się maksymalną obsadę na poziomie 274,02 DJP.

Teren zamierzenia budowlanego nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Krowy utrzymywane będą w systemie wolnostanowiskowym z wydzielonymi legowiskami w systemie bezściółkowym na posadzce betonowej przy wykorzystaniu wentylacji grawitacyjnej.

W obiekcie zaprojektowano łącznie 126 indywidualnych legowisk dla krów dojnych, 38 legowisk dla jałówek cielnych, 12 kojców pojedynczych dla cieląt, kojec grupowy dla krów zasuszonych oraz boks porodowy. Krowy zapładniane będą poprzez sztuczną inseminację. Na 10-14 dni przed porodem krowy przeprowadzane będą do boksu porodowego obficie wyścielone słomą. Następnie krowa przeprowadzana będzie do części krów dojnych, cielę przenoszone będzie do istniejącego budynku nr 5, a byczki będą sprzedawane do dalszej hodowli.

Bydło skarmiane będzie kiszonkami produkowanymi w gospodarstwie i wzbogacane dodatkami mineralno-witaminowymi. Pasza mieszana i podawana będzie przy pomocy paszowozu.

Krowy dojne w planowanym budynku dodatkowo skarmiane będą paszą gotową przy stacjach udojowych.

Dojenie w planowanej oborze odbywać się będzie za pomocą zautomatyzowanej stacji udoju wraz systemem komputerowym, dzięki któremu Inwestor będzie mógł zarządzać stadem i monitorować stan zdrowia, wydajność, aktywność, a nawet okres rui u krów. W celu umożliwienia takiej identyfikacji każdej krowie zakładany jest na szyję bezinwazyjny responder.

W planowanej oborze zaplanowano 2 takie stacje. Dostęp do robota jest swobodny. Robot udojowy skanuje responder i wie czy dana krowa nadaje się już do ponownego doju. Pozyskiwane mleko trafiać będzie przewodami bezpośrednio do zbiornika.

Obora została zaprojektowana w układzie funkcjonalnym, który umożliwi optymalne warunki dla zwierząt i efektywne zarządzanie stadem. Obiekt nie będzie ogrzewany i będzie posiadać wentylację grawitacyjną (kurtyny boczne, okna) niewspomagana pracą wentylatorów. Planowany budynek spełniać będzie minimalne warunki utrzymania zwierząt gospodarskich jakie zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56, poz. 344 ze zm.) oraz Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1966 t.j.).

Realizację zamierzenia zaplanowano na terenie działki nr ew. 209 obręb Mazowsze-Parcele, gm. Czernikowo. Omawiany teren o powierzchni 2,14 ha stanowią grunty rolne zabudowane Br-RIIIb oraz grunty orne RIIIb. Obecnie nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, inwentarskimi (3 szt.), halą magazynową, stodołą, garażami (2 szt.), płytami obornikowymi (2 szt.), zbiornikiem na gnojowicę oraz trzema silosami zbożowymi. Bezpośrednie otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej: tereny rolne, droga lokalna,
- od strony wschodniej: tereny rolne,
- od strony południowej: tereny rolne,
- od strony zachodniej: tereny rolne.

Planowane przedsięwzięcie zostanie usytuowane na terenie sąsiadującym z terenami chronionymi przed hałasem. W myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112 j.t.), są to przede wszystkim tereny zabudowy zagrodowej. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest na działce nr ew. 207 obręb Mazowsze Parcele, w odległości ok. 275 m od granicy terenu inwestycji.

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary wodno – błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe, ujścia rzek, wybrzeży i środowiska morskiego. Omawiana nieruchomość nie znajduje się na obszarach górskich lub leśnych, objętych ochroną, w tym ujęć wód, zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody, a także obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, archeologiczne,

przylegające do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja znajduje się w terenie o małej gęstości zaludnienia.

Odnosnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 j.t.).

W związku z planowanym zamierzeniem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 cyt. uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złoonych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne stwierdzono, że omawiane zamierzenie, przy uwzględnieniu warunków eksploatacji przedsięwzięcia wyrażonych w sentencji, nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Jednakże zasadne jest przeprowadzenie analizy porealizacyjnej w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza do środowiska, w tym substancji złoonych w celu potwierdzenia założeń zawartych w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

W przypadku niedotrzymania obowiązujących norm inwestor zobowiązany jest podjąć kroki zmierzające do poprawy parametrów środowiska tak, aby nie stanowiły one zagrożenia dla zdrowia i życia zamieszkałych tam ludzi oraz pozwoliły na utrzymanie dotychczasowego komfortu życia i wypoczynku mieszkańców tej części miejscowości, a uciążliwości prowadzonej działalności zamknęły się w granicach działki inwestycyjnej.